CUB/m²

**Relatório 6 - Composição CUB/m² (em %)**

Outubro/2026

M.Obra com Encargos Sociais

### Projetos-Padrão Residenciais - Baixo

| Item | R1-B | PP-4-B | R8-B | PIS |
|---|---|---|---|---|
| Materiais | 46,05% | 55,30% | 55,46% | 50,21% |
| Mão de Obra | 45,60% | 42,03% | 41,94% | 46,57% |
| Despesas Administrativas | 8,05% | 2,35% | 2,25% | 2,99% |
| Equipamentos | 0,30% | 0,32% | 0,35% | 0,23% |
| **Total** | **100,00%** | **100,00%** | **100,00%** | **100,00%** |

### Projetos-Padrão Residenciais - Normal

| Item | R1-N | PP-4-N | R8-N | R16-N |
|---|---|---|---|---|
| Materiais | 40,11% | 41,97% | 43,67% | 44,65% |
| Mão de Obra | 53,41% | 49,86% | 51,57% | 51,22% |
| Despesas Administrativas | 6,46% | 8,17% | 4,34% | 3,71% |
| Equipamentos | 0,02% | 0,00% | 0,42% | 0,42% |
| **Total** | **100,00%** | **100,00%** | **100,00%** | **100,00%** |

### Projetos-Padrão Residenciais - Alto

| Item | R1-A | R8-A | R16-A |
|---|---|---|---|
| Materiais | 47,81% | 49,32% | 47,09% |
| Mão de Obra | 47,20% | 46,02% | 48,89% |
| Despesas Administrativas | 4,97% | 4,32% | 3,54% |
| Equipamentos | 0,02% | 0,34% | 0,48% |
| **Total** | **100,00%** | **100,00%** | **100,00%** |

### Projetos-Padrão Comerciais - Normal

| Item | CAL-8-N | CSL-8-N | CSL-16-N |
|---|---|---|---|
| Materiais | 44,72% | 42,85% | 43,58% |
| Mão de Obra | 49,64% | 52,09% | 52,01% |
| Despesas Administrativas | 5,02% | 4,61% | 3,88% |
| Equipamentos | 0,62% | 0,45% | 0,53% |
| **Total** | **100,00%** | **100,00%** | **100,00%** |

### Projetos-Padrão Comerciais - Alto

| Item | CAL-8-A | CSL-8-A | CSL-16-A |
|---|---|---|---|
| Materiais | 47,14% | 45,85% | 46,41% |
| Mão de Obra | 47,52% | 49,47% | 49,51% |
| Despesas Administrativas | 4,76% | 4,26% | 3,59% |
| Equipamentos | 0,58% | 0,42% | 0,49% |
| **Total** | **100,00%** | **100,00%** | **100,00%** |

### Projeto-Padrão Residência Popular

| Item | RP1Q |
|---|---|
| Materiais | 40,09% |
| Mão de Obra | 59,53% |
| Despesas Administrativas | 0,00% |
| Equipamentos | 0,38% |
| **Total** | **100,00%** |

### Projeto-Padrão Galpão Industrial

| Item | GI |
|---|---|
| Materiais | 46,47% |
| Mão de Obra | 53,22% |
| Despesas Administrativas | 0,00% |
| Equipamentos | 0,31% |
| **Total** | **100,00%** |